

南川区凯撒皇庭小区室外消火栓、商业室内消火栓及小区喷淋系统维修项目竞争性比选公告

各潜在比选申请人：

1. 比选条件

本招标项目南川区凯撒皇庭小区室外消火栓、商业室内消火栓及小区喷淋系统维修项目，比选人为重庆市南川区西城街道长远社区居民委员会，建设资金来源为凯撒皇庭小区专项维修资金，维修预算费用为178326.63元。该项目已具备招标条件，现邀请你单位参加本项目施工投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：南川区凯撒皇庭小区室外消火栓、商业室内消火栓及小区喷淋系统维修项目

2.2 建设地点：南川区凯撒皇庭小区。

2.3 工 期： 50 日历天。

2.4 招标范围：详见比选文件。

3. 比选申请人资格要求

供应商是指向采购人提供服务或者货物的法人、其他组织或者自然人。合格的供应商应符合政府采购法第二十二条规定的基本资格条件，同时符合根据该项目特点设置的特定资格条件。

（一）基本资格条件

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件



具备消防设施工程专业承包资质二级及以上资质或提供最近3年内有住宅小区消防维修的业绩（合同复印件1个）。

4. 比选文件的获取

4.1 请于 2024年4月24日至2024年4月30日09:00时至16:00时（北京时间，下同），携带单位营业执照、法人身份证明、授权委托书及委托人身份证在代理公司处购买比选文件，每套文件300元/份，售后不退。否则比选人和招标代理机构有权拒绝接收其投标文件。

4.2 请比选申请人于 2024年4月30日17:00时前将本工程质疑以书面形式递交至比选人或代理公司处。比选人于 2024年5月6日16:00时前对所有比选申请人提出的问题进行分析回答，并将补遗或通知等资料以书面的形式发送给各比选申请人。

5. 投标文件的递交

5.1 投标截止和开标时间：详见比选文件。

5.2 投标地点：详见比选文件。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，比选人不予受理。

6. 联系方式

比选人：重庆市南川区西城街道长远社区居民委员会

地 址：重庆市南川区西城街道长远社区居民委员会

联系人：余老师

电 话：13908258736

招标代理机构：重庆三臻物业服务有限公司

联系人：黎老师

电 话：17726202307

地 址：南川区南城街道南园路26号

重庆市南川区西城街道长远社区居民委员会

2024年4月24日

