

南川区物业协会理事会、监事会会议纪要

(2023 年一季度理事会、监事会)

会议主题：研究助推福寿镇乡村振兴工作和研讨审议表决理事会相关工作事项。

主持：秘书长李娟

会议记录：侯继祥

会议时间：2023 年 4 月 18 日

会议地点：福寿镇大石坝村便民服务中心会议室，

参加单位：物业协会会长、副会长、理事长、监事长，监事单位负责人以及申请新入会的物业企业负责人等 30 人参加。



一季度理事会、监事会会场

会议内容：

1、研讨相关物业服务企业入会申请

(1) 研讨审议重庆丽景物业管理有限公司入会申请。

重庆丽景物业管理有限公司项目经理李梅介绍公司的基本情况提出入会申请，并请求理事会审议通过。

全体理事会成员对重庆丽景物业管理有限公司申请事项进行审议并举手表决一致同意贵公司加入协会成为会员单位。

(2) 研讨审议重庆励尚物业管理有限公司由会员单位升级为理事单位的申请。

重庆励尚物业管理有限公司项目经理李雪娅介绍成为会员单位后的工作情况进行了汇报，申请由会员单位升级为理事单位，并请求理事会审议通过。

全体理事会成员对重庆市励尚物业管理有限公司申请事项进行审议并举手表决一致同意升级为协会理事单位。



协会秘书长李娟主持会议

2、对举办全区会员同城物业行业现场培训经验交流会实施方案进行研究审议。

3、秘书长李娟组织学习区人民法院“建立物业纠纷诉源治理工作机制的实施意见”资料，同时部分参会人员就物业纠纷诉讼有关事项向陈科长进行咨询。

4、秘书长李娟向与会人员通报 2023 年度协会培训计划工作方案。



全体理事会人员审议一致同意本次理事会决定事项



监事会全体成员审议表决理事研讨的各项事宜并一致通过

5、物协会会长陈发于对物业协会如何践行助推乡村振兴工作进行布置，希望全区 70 余家物业服务企业会员单位对福寿镇的

绿色稻米定制工作进行无偿宣传，并给他们提供好宣传平台，为落实好党中央确立的乡村振兴战略目标尽职尽责。



区物业协会会长陈发于安排乡村振兴和二季度工作

同时，对二季度物业协会工作进行安排，要求各会员单位认真贯彻落实重庆市住房和城乡建设委员会《关于进一步加强住宅物业服务监督管理工作的通知》（渝建物业[2023]4号）文件精神，尽心尽职地做好物业服务工作，提升物业服务质量；要求被确定为同城现场培训经验交流会的物业小区要做好前期准备工作，确保参加现场培训会的项目经理收获丰硕；要求各会员单位进一步做好安全工作，特别是近期的防汛工作，确保小区车库不被淹，使业主的财产不受损失。

重庆市南川区物业协会

2023年4月21日