

疫情面前勇担当，心系业主保平安

自 2022 年国庆长假以来，新冠肺炎疫情再次席卷全国各地，打破了我区三年以来的新冠肺炎“零”确诊防线，防疫工作重心从疫情防控转移到抗击疫情。面对越发严峻复杂的新冠肺炎疫情，责任在肩，三度物业迅速行动，召开项目经理疫情防控专题会议，签订项目经理疫情防控责任书，要求各项目严格执行中央、市、区疫情防控领导小组和区住建委的各项工作通知和重要精神；积极配合街道、居委做好疫情防控工作；督促员工做好自身防护；紧急采购补充防疫物资；切实做好小区环境消杀工作。多措并举，全力抗疫，确保小区居民的生命安全和身体健康。

一、党群联建，为抗疫助力

疫情就是命令，防控就是责任。三度党支部要求各位党员要迅速投身疫情防控前沿一线，坚定信心，迎难而上，充分发挥党员先锋模范带头作用。发动小区业委会和业主志愿者积极参与到抗击疫情工作中，在小区的各个门禁、车库进出口及扩面核酸检测现场，随处可见他们忙碌的身影，组成了强有力的抗疫队伍。

二、加强落实疫情期间防疫抗疫的各项管控措施

1、规范出入口管理，实施无接触配送。疫情期间，对进入小区人员（包含车辆）进行“四必”管理工作，坚持场所码必扫、体温必测、渝康码必看，口罩必戴。暂停所有非必要流动，所有外卖、快递、包裹等一律不得进入小区，实行无接触配送，在指定区域进行转存取，提醒住户签收快件邮件及拆开包装时要做好个人防护。

2、强化公共空间及设施设备消杀、环境卫生工作。按卫生防疫部门的要求对小区公共空间和设施设备进行全面彻底的消杀，切实做好

日常公共空间消杀，增加公共区域和业主高频接触的电梯按钮、门禁把手、楼梯扶手等重点部位消杀次数。同时规范设置生活垃圾临时收集点和废弃口罩专用桶，做到垃圾分类转运、分类处置、“日产日清”，保持环境清洁卫生，避免病毒二次感染。

3、做好小区常住人员信息统计和特殊人员登记台账工作。精准的常住人员信息将给抗疫工作带来事半功倍的效果，除了常规的防控工作，常住人员信息排查是抗疫工作的重心，客服人员连夜加班分别以上户敲门、电话询问、微信留言的方式登录小区住户信息。同时分门别类建立“一老一小”台账和特殊人群台账，便于小区被临时封控后配合相关单位为独居老人、孕产妇、残疾人、行动不便人员、血透患者、精神病患者、慢性病患者等提供便利或上门服务。

4、加强防疫抗疫宣传引导。采取宣传栏、微信业主群、QQ业主群、微信公众号、门岗小喇叭、小区广播等多种途径方式，及时发布管控信息和核酸检测等相关安排，提醒业主或物业使用人落实疫情防控各项措施，关注邻近地区疫情变化情况；积极宣传引导居民群众树立“自己是个人健康的第一责任人”意识，及时接种疫苗、坚持良好卫生习惯、落实个人防护措施等要求，按照部署有序配合镇街开展全员核酸检测，戴口罩、少出门、不聚集，积极支持疫情防控工作。

5、全力协助社区做好扩面核酸检测工作。从11月4日至13日，连续10天的扩面核酸检测，从核酸检测棚搭建、物资搬运、现场秩序维护、查码、体温测量、信息采集和标本送检，物业工作人员全员停休，全力以赴，坚守在各个核酸检测点。

三、储备防疫物资，关爱员工，让抗疫工作无后顾之忧。公司调动资

金 3 万多元多次购买了一次性医用口罩、医用 N95 口罩、一次性橡胶手套、84 含氯消毒泡腾片、酒精、防护服、隔离衣、医用隔离面罩等防疫物资，专人负责，建立物资动态台账，定期下发各项目，督查全体员工做好自身防护，确保员工身体健康。为了加强员工防护能力，隔离病毒感染，公司为全体员工购买发放了预防流感病毒防护产品粉剂蓝贴，能在一定范围内隔离和消杀病毒，让抗疫一线的员工多一层防护。为公司全体员工发放抗疫补贴，体现对员工的关爱之情。

四、获得业主认可，为物业点赞。持续三年的疫情抗战，让广大业主真正认识了经常出现在他们的视野却从未走入他们内心的物业人，也看到了他们不顾自身安危勇往直前的大无畏精神。业主们纷纷为三度物业点赞，赠送锦旗和物资进行慰问。



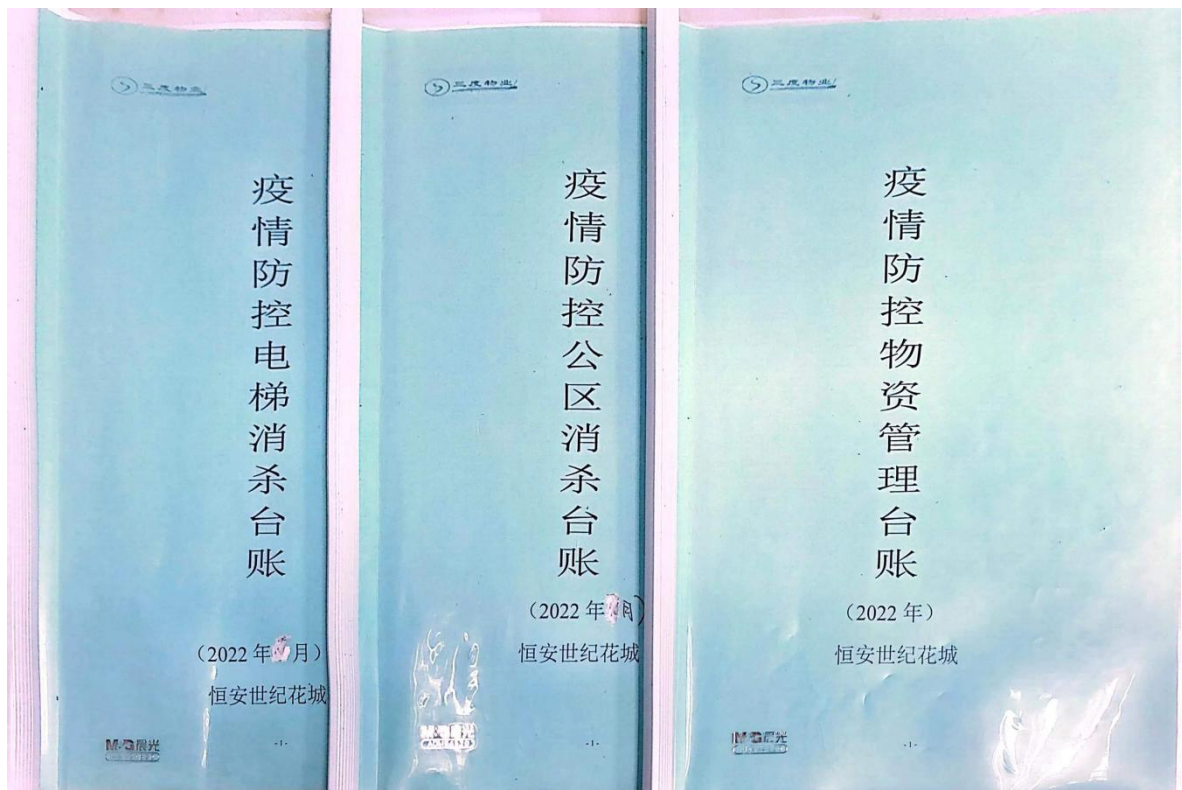
行走的小喇叭：呼吁业主不聚集、不扎堆、戴好口罩



协助老人做核酸信息采集



志愿者引导进入小区人员、车辆亮码、扫码、登记



南川区新型冠状病毒肺炎预防性消毒工作台账

城街道金佛居委

重庆市三度物业恒安世纪花城管理处

填报时间: 2022年11月

每日日期	消毒药物 (名称)	册容量 固体 (KG) 液体 (L)	消毒面积	消毒频次 (每日1次)	消毒人员
11.1	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.2	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.3	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.4	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.5	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.6	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.7	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.8	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.9	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.10	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.11	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.12	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.13	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.14	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.15	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.16	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.17	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.18	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.19	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.20	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.21	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.22	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.23	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.24	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.25	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.26	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.27	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.28	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.29	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮
11.30	泡腾片	12L	175方	1	陈发亮

三度物业电梯消毒记录表

项目名称	日期	消毒时间	消毒器材	消毒人员
恒安世纪花城	22.11.1	8:00	酒精	陈发亮
	22.11.2	8:05	酒精	陈发亮
	22.11.3	8:06	酒精	陈发亮
	22.11.4	8:10	酒精	陈发亮
	22.11.5	8:05	酒精	陈发亮
	22.11.6	8:10	酒精	陈发亮
	22.11.7	8:11	酒精	陈发亮
	22.11.8	8:13	酒精	陈发亮
	22.11.9	8:07	酒精	陈发亮
	22.11.10	8:34	酒精	陈发亮
	22.11.11	8:20	酒精	陈发亮
	22.11.12	8:25	酒精	陈发亮
	22.11.13			
	22.11.14			
	22.11.15			
	22.11.16			
	22.11.17			
	22.11.18			
	22.11.19			
	22.11.20			
	22.11.21			
	22.11.22			
	22.11.23			
	22.11.24			
	22.11.25			
	22.11.26			
	22.11.27			
	22.11.28			
	22.11.29			
	22.11.30			

三度物业 疫情防控物资管理台账

类别: _____ 管理员: _____

年

序号	入库时间			出库时间			结余	
	入库时间	物资名称	数量	出库时间	物资名称	数量	领出人签字	物资名称 数量
1	22.11.15	防护服	5件	22.11.15	手套	2000	陈发亮	
2	22.11.15	消毒液	10件		酒精	500	陈发亮	
3	22.11.15	口罩	20件		防护服	2件	陈发亮	
4	22.11.17	手套	10件	22.11.18	口罩	100件	陈发亮	
5	22.11.20	消毒液	10件		酒精	10件	陈发亮	
6					手套	2000	陈发亮	
7	22.11.16	口罩	20件	22.11.20	口罩	100件	李进华	
8		手套	20件		防护服	10件	陈发亮	
9		防护服	5件	22.11.28	口罩	100件	陈发亮	
10		消毒液	20件	22.11.4	口罩	100件	陈发亮	
11		泡腾片	10件	22.11.5	防护服	5件	陈发亮	
12		手消毒液	20件		消毒液	20件	陈发亮	
13					泡腾片	10件	陈发亮	
14	22.11.8	口罩	30件		手消毒液	50件	陈发亮	
15		消毒液	20件					
16		手消毒液	20件					
17								
18								
19								
20								
21								

建立疫情防控物资管理台账和疫情防控消杀台账



每日做好防疫消杀工作



社区扩面核酸检测现场



为一线员工发放抗疫补贴



佩戴粉剂蓝贴，提高防护能力



业主的认可，是我们最大的动力